



Struttura di formazione territoriale di Palermo

Incontro di studio sul tema:

'1° seminario di alta formazione in materia di diritto di proprietà: tutela e incentivazione'

Palermo, Sala Convegni dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti contabili di Palermo

28 giugno 2024, ore 9:00

Ai Magistrati del distretto
Ai Giudici Onorari
Agli Avvocati
Ai Tirocinanti ex art. 73 D.L. 69/2013

Come noto, il diritto di proprietà ha assunto negli ultimi decenni una rilevanza e una complessità significative, tanto per gli interventi normativi di sua incentivazione, promozione e tutela, quanto per il continuo evolversi degli interventi giurisprudenziali, aspetti, questi, che rendono non agevole il compito dell'interprete, né scontato il momento applicativo.

Per tali ragioni, la Struttura Territoriale di Palermo, d'intesa con la Confedilizia e con l'A.I.A., oltre che con l'Ordine degli Avvocati di Palermo, con l'Ordine degli Ingegneri e dei Dottori Commercialisti e Revisori dei Conti di Palermo, intende dedicare all'argomento un ciclo di seminari di alta formazione, oggetto di separati interpellati, di modo da permettere agli interessati di modulare la partecipazione secondo le esigenze personali di ciascuno. L'obiettivo è quello di sviscerare taluni rilevanti aspetti della materia, tracciando un percorso di approfondimento che coinvolga le plurime professionalità che intercettano il diritto di proprietà.

Nel primo degli incontri - suddiviso in due parti - si affronteranno, dapprima, le questioni maggiormente controverse in tema di occupazione abusiva e senza titolo, con l'obiettivo di delineare un percorso che parta dall'inquadramento costituzionale della condotta illecita, quale fornito dalla recente sentenza della Corte Costituzionale n. 28/2024, e prosegua con l'analisi delle diverse forme di tutela e, in particolare, di quella risarcitoria nei suoi elementi costitutivi, anche alla luce degli spunti offerti dalle recenti sentenze della Corte di Cassazione., senza tralasciare l'approfondimento dei numerosi risvolti pratici afferenti la liberazione dell'immobile nelle procedure di vendita coattiva. La seconda parte dell'incontro sarà invece dedicata all'esame, sotto il profilo fiscale e tecnico, del complesso sistema delle incentivazioni per la tutela del patrimonio immobiliare, con particolare riferimento agli interventi normativi in tema di "Bonus Facciate" e "Superbonus", analizzando quindi i primi interventi giurisprudenziali sul tema.

L'approccio pratico costituirà caratteristica precipua dell'iniziativa, che si avvarrà di magistrati, avvocati e professionisti del settore che offriranno la loro specifica esperienza.

Gli interessati a partecipare potranno iscriversi direttamente nella sezione del sito della Scuola Superiore della Magistratura dedicata alla formazione territoriale del distretto di Palermo, secondo le modalità consuete e indicando il loro numero di cellulare per essere eventualmente contattati. Per accedere alla pagina della formazione, dopo aver effettuato il login con le proprie credenziali, occorrerà cliccare su "Formazione decentrata" (menu a sinistra della "OFFERTA FORMATIVA") e poi scegliere la regione di riferimento. Qui sarà possibile inoltrare la richiesta di partecipazione ai corsi decentrati o rinunciare, nonché scaricare la locandina o altro materiale relativo ai corsi.

Il codice dell'incontro è: **D24258**

Si invitano le SS. LL. a iscriversi al seminario **entro il 23/06/2024**

L'incontro verrà trasmesso anche su piattaforma telematica, tramite un *link* che verrà inviato su richiesta. Al riguardo, si invita gentilmente, chiunque sia interessato a tale modalità di fruizione, di darne comunicazione a questa Struttura mandando una mail all'indirizzo palermo@scuolamagistratura.it **entro il 23/06/2024** per consentire una tempestiva predisposizione. Chi presenzierà tramite piattaforma telematica dovrà, al termine del corso, autocertificare la propria partecipazione mandando un'apposita attestazione all'indirizzo prima indicato, ai fini del conseguimento del relativo attestato.

I Magistrati della Struttura territoriale della SSM
Chiara Gagliano - Alessia Giampietro - Cristina Lo Bue - Paola Marino
Emanuele Nicosia - Francesco Poalo Torrasì - Giorgia Spiri
Antonio Marra - Annamaria Siagura - Filippetta Signorello
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3, co. 2 del D.Lgs n. 39/1993